

ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA

CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

## HOTĂRÂRE NR. 259/21.11.2013

**cu privire la preluarea în domeniul public a aleii private în suprafață de 572 mp,  
situată în Năvodari, str.Pinului nr. 40, LOT 14, nr.cadastral 110620 înscrisă în Cartea  
Funciară sub nr. 110620**

Consiliul Local Năvodari , întrunit în ședința ordinară conform art. 39(1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, în data de 21.11.2013;

*Luând în dezbateri:*

Expunerea de motive a domnului Primar Matei Nicolae, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art.2 alin (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 25 alin. (1) din Legea nr.350/2001 a privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică „domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean”;

Prevederile art.863 lit c, respectiv art 889 din Noul Codul Civil;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 158/28.07.2010, respectiv a Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr. 213/28.10.2010; declarația notarială domnului Memet Denis-Asan nr. 2768/17.10.2013 încheiată la Biroul Notarilor Publici Asociați Săcăleanu Mariea și Săcăleanu Alexandru ;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit.c și alin. (5) lit.b și a dispozițiilor art 42, art.45 alin. (3), respectiv art.115 (1), lit b din Legea 215/2001 administrației publice locale republicată

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Articolul 1** - Aprobarea preluării în domeniul public al orașului Năvodari a aleii private în suprafață de 572 mp, situată în Năvodari, strada Pinului nr. 40, LOT 14, județul Constanța,

identificată cu nr. cadastral 110620, înscrisă în Cartea Funciară sub nr.1 10620, conform planului cadastral care constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Articolul 2** - Destinația ofertei de renunțare pentru terenul în suprafață de 572 mp, situat în Năvodari, str.Pinului nr.40, LOT 14 va fi de alee - drum public;

**Articolul 3** - Suprafața de teren intravilan de 572 mp, preluată de către Orașul Năvodari, va fi inventariată în domeniul public al Orașului Năvodari.

**Articolul 4** - Cheltuielile privind autentificarea declarațiilor notariale și cele specifice publicității imobiliare, vor fi suportate din bugetul local de venituri și cheltuieli;

**Articolul 5** - Aprobarea valorii de inventar a terenului în suprafață de 572 mp, situat în Năvodari, str.Pinului nr.40, LOT 14, identificat cu nr. cadastral 110620, înscris în Cartea Funciară sub nr. 110620, respectiv 19.072,83 lei.

**Articolul 6** - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat se delega cu îndeplinirea prezentei hotărâri.

**Articolul 7** –(1) Compartimentul Autoritate Tutelara-Relatia cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Cabinet Primar, Direcției Economice, Direcției Juridice-Contencios-Administrație Publică, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Comunicare-Relatii Publice;

(2) Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat va comunica prezenta hotărâre domnului Memet Denis-Asan;

*Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVA”, 0 „ABȚINERI”, la ședința fiind prezenți 15 consilieri din 18 consilieri în funcție.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**DL. MORUZI VASILE**



**SECRETAR,**

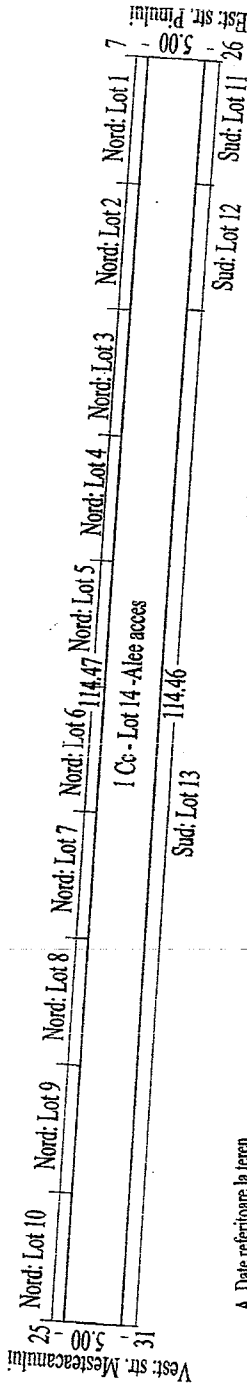
**D-NA TÎRȘOAGĂ VIORICA**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tirsoaga Viorica', is written below the name of the secretary.

ANEXA 1

SCARA 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobil
110620	572	Navodari, str. Pimului, nr.40, jud. Constanta - Lot 14 alee acces
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	NAVODARI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	572,00		Teren proprietate cu limitate nematerializate
<b>Total</b>		<b>572,00</b>		

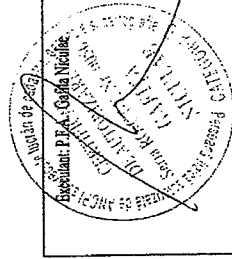
B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita	Valoarea de impozitare lei	Mentii
<b>Total</b>			

Inventar de coordonate  
Sistem de proiectie: Stereografic 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de conur		Lungimi laterale D(i+1)
	X (m)	Y (m)	
7	318758.982	787798.972	114.471
25	318761.906	787884.849	5.000
31	318762.923	787884.437	114.461
28	318754.010	787798.550	5.000
S = 572,31mp P=238,931m			

Suprafata din masuratori = 572,31 mp  
Suprafata din acte = - mp



Data: 2013

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA  
Nume si Prenume: STOIAN MIHAILA  
Funcția: CONSILIER GR.IA

24/05/2013  
05 APR. 2013