

HOTĂRÂRE NR. 120/31.05.2012

cu privire la preluarea în domeniul public a aleii private în suprafață de 297,16 mp, situată în Năvodari, str. Garofiței, Lot 7, identificată cu nr. cadastral 565/2/7, Carte Funciară nr. 109031 (nr. CF vechi 4097)

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2012;

Luând în dezbatere:

Expunerea de motive a Primarului Orasului Navodari, proiectul de hotarare initiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 25 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 a privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 889 alin. 1 a Legii 287/2009 privind Codul Civil, republicat, aplicabil din 01.10.2011: „*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*”, respectiv alin. 2 a aceluiași art. 889: „*în acest caz, comuna, orașul sau municipiul, după caz, poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare, dacă o altă persoană nu a solicitat înscrierea în temeiul uzucapiunii*”;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local 248/23.12.2010 cu privire la aprobarea diferențelor din reevaluarea domeniului public și privat și înregistrarea lor în contabilitate la 31.12.2010;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” și a dispozițiilor art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aprobă preluarea în domeniul public al orașului Năvodari a aleii private situată în Năvodari, str. Garofiței, Lot 7, identificată cu nr. cadastral 565/2/7, Carte Funciară 109031 (nr. CF vechi 4097), în baza declarațiilor notariale a persoanelor fizice de renunțare la dreptul de proprietate, conform articolului 889 a Legii 287/2009 privind Codul Civil, republicat, aplicabil din 01.10.2011;

ARTICOLUL 2 – Declarațiile notariale ale persoanelor fizice aferente aleii private din str. Garofiței, Lot 7, în suprafață de 297,16 mp, nr. cadastral 565/2/7, Carte Funciară nr. 109031 (nr. CF vechi 4097), constituie Anexe de la 1-4 la prezenta hotărâre;

ARTICOLUL 3 – Destinația terenului intravilan care se va prelua de către Orașul Năvodari, va fi alee de acces;

ARTICOLUL 4 – Aleea privată, având nr. cadastral 565/2/7, Carte Funciară nr. 109031 (nr. CF vechi 4097), în suprafață, de 297,16 mp, în baza declarațiilor notariale de renunțare, va fi introdusă în domeniul public al orașului Năvodari;

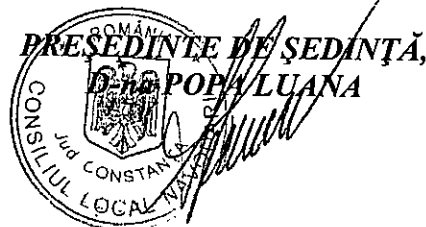
ARTICOLUL 5 – Cheltuielile privind măsurătorile cadastrale, autentificarea declarațiilor notariale și cele specifice publicității imobiliare, vor fi suportate din bugetul local de venituri și cheltuieli;

ARTICOLUL 6 – Se aprobă valoarea de inventar a terenului în suprafață de 297,16 mp, situat în str. Garofiței, Lot 7, identificat cu nr. cadastral 565/2/7 Carte Funciară 109031 (nr. CF vechi 4097), respectiv 7.087,27 lei;

ARTICOLUL 7 – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat se va delega cu îndeplinirea prezentei hotărâri;

ARTICOLUL 8 – Compartimentul Administrație Publică Locală-Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotarare: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Directiei Juridice – Achiziții publice – Management programe, Cabinet Primar, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, următoarelor persoane fizice: Manea Petrache și Veronica, Ștefănoiu Ion și Nuți, Ene Maricel și Geta, Pîrvan Ioan și Elena, Biroului Resurse Umane, Comunicare-Relatii Publice.

Hotararea a fost adoptata cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 17 consilieri din 19 consilieri in functie.



**SECRETAR,
D-na TÎRȘOAGĂ VIORICA**