

HOTĂRÂRE NR. 4/27.01.2012

**privind completarea si modificarea HCL nr. 243/10.11.2011 privind acordarea de facilitati
fiscale in anul 2012**

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința extraordinară din data de 27.01.2012;

Luând in dezbatere:

Expunerea de motive a Primarului Orasului Navodari, proiectul de hotarare initiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având in vedere prevederile Ordinului 299/27.12.2011 pentru completarea Normelor metodologice de aplicare a OUG 18/2009 privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe, art. 286 alin. 8 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările si completările ulterioare;

In temeiul art. 36 alin. (2) lit. "b" si ale art. 45 alin. (2) din Legea 215/2001 privind administrația publica locala, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba modificarea si completarea Anexei nr. 3 la HCL nr. 243/10.11.2011 referitoare la „Procedura privind acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri in condițiile art. 286 alin. 8 din Legea 571/3003 privind Codul fiscal", conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotărâre;

ARTICOLUL 2 – Compartimentul Administrație Publică Locală-Autoritate Tutelară-Relația cu Consiliul Local, va comunica aceasta hotarare: Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Cabinet Primar, Directiei Economice, Biroului Resurse umane, comunicare-relatii publice.

Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti 19 consilieri din 19 consilieri in functie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DL. CHELARU FLORIN**



**SECRETAR,
D-na TÎRȘOAGĂ VIORICA**

PROCEDURA

privind acordarea scutirii la plata impozitului pe cladiri in conditiile art.
286 alin.8 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal

1. Perioada de acordare

Scutirea prevazuta la art.286 alin.8 se acorda pe o perioada de 7 ani, incepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal urmatore celui in care se finalizeaza lucrarile de reabilitare;

2. Beneficiari

Beneficiaza de scutire, proprietari ai apartamentelor din blocurile de locuinte si imobilelor care au executat pe cheltuiala proprie lucrarile de interventie nominalizate la art.4 din OG 18/2009.

3. Demersuri de urmat

Solicitantul depune o cerere care cuprinde date privind proprietarul date privind imobilul, natura lucrarilor executate conform art.4 din OG 18/2009, actualizata, insotita de urmatoarele documente:

- act de proprietate(copie)
- act de identitate (copie)
- autorizatia pentru executarea lucrarilor de interventie (nu se solicita daca lucrarile se incadreaza in prevederile art.11 alin.1,lit.h pct 3 din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii. In acest caz se depune o confirmare a incadrarii lucrarilor respective eliberata de Biroul Urbanism);
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica,sau dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in OG 18/2009 actualizata;
- certificatul de performanta energetica sau dupa caz raportul de audit energetic in care sunt precizate masurile de interventie pentru reabilitarea termica;
- dovada realizarii lucrarilor(contract de lucrari,facturi,etc);

4. Alte prevederi

Dosarul intocmit in conditiile art.3 se depune la sediul Directiei economice - Serviciului de Impozite si taxe, cel mai tarziu 01 decembrie anul fiscal in care s-au finalizat lucrarile. Dupa verificarea documentelor depuse se initiaza proiect de hotarare nominal, pentru acordarea facilitatii fiscale.