

**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL NAVODARI**

**HOTARAREA NR. 54 / 08.04.2010**

*cu privire la vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 56 mp, situat în Năvodari, Aleea Ghiocailor nr. 3*

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 08.04. 2010;  
*Luând în dezbatere:*

Expunerea de motive a Primarului orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. (1) și ( 2 ) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. ( 2 ) lit. „ c ” și alin. ( 5 ) lit. „ b ” și a dispozițiilor art. 45 alin. ( 3 ) din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Articolul 1** – Se însusește raportul de evaluare al terenului în suprafață de 56 mp, situat în Năvodari, Aleea Ghiocailor nr. 3, raport întocmit de SC Management Consulting Solutions SRL Constanța, conform raportului Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat;

**Articolul 2** – Terenul la care face referire art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și este în administrarea Consiliului Local Năvodari, conform raportului Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat;

**Articolul 3** – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 56 mp, situat în Năvodari, Aleea Ghiocailor nr. 3;

**Articolul 4** – Se aprobă **prețul de pornire la licitația publică de vânzare de 40.42 Euro/mp**, la care se adaugă TVA;

**Articolul 5** – Se aprobă **Instrucțiunile pentru organizarea și desfășurarea licitației publice deschise** pentru vânzarea terenului prevăzut la art. 3, conform anexei nr. 1;

**Articolul 6** - Se aprobă **Caietul de sarcini** pentru vânzarea terenului în suprafață de 56 mp, situat în Năvodari, Aleea Ghiocailor nr. 3, conform anexei nr. 2;

**Articolul 7** – Prețul de vânzare al terenului prevăzut la art. 4 va fi achitat integral până la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare, în termen de 30 zile de la data încheierii procesului-verbal de adjudecare;

**Articolul 8** – Contractul de vânzare – cumpărare va fi încheiat în termen de maxim de 30 zile de la data achitării integrale a prețului de vânzare;

**Articolul 9** – Cheltuielile privind întocmirea raportului de evaluare și a contractului de vânzare-cumpărare cad în sarcina cumpărătorului;

**Articolul 10** – Dacă prețul de vânzare nu se achită în termenul prevăzut în procesul-verbal de adjudecare, vânzarea se rezoluționează;

**Articolul 11** – Primarul Orașului Năvodari este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public;

**Articolul 12** – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei Orașului Năvodari;

**Articolul 13** - Compartimentul administratie publica locala, autoritate tutelara, relatia cu consiliul local va comunica prezenta hotărâre : Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului orașului Năvodari, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Economice, Biroului resurse umane, comunicare-relații publice.

*Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „ PENTRU”, 0 voturi „ ÎMPOTRIVĂ”, 2 „ ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 15 consilieri din 17 consilieri în funcție.*

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

**DL. CHELARU FLORIN**



**SECRETAR,**

**D-NA PATRU DIANA**