

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTARAREA NR. 52/ 08.04.2010

*cu privire la vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 111 mp,
situat în Năvodari, str. Rândunelelor nr. 5 A, județul Constanța*

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 08.04. 2010;

Luând în dezbatere:

Expunerea de motive a Primarului orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” și a dispozițiilor art. 45 alin. (3) din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Articolul 1 – Se însușește raportul de evaluare al terenului situat în Năvodari, str. Rândunelelor nr. 5A, raport întocmit de SC Management Consulting Solutions SRL Constanța;

Articolul 2 – Terenul la care face referire art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și este în administrarea Consiliului Local Năvodari, conform raportului Direcției Administrația Domeniului Public și Privat;

Articolul 3 – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 111 mp, situat în Năvodari, Str. Rândunelelor nr. 5 A, județul Constanța;

Articolul 4 – Se aprobă prețul de pornire la licitația publică de vânzare de 45.09 Euro/mp, la care se adaugă TVA;

Articolul 5 – Se aprobă Instrucțiunile pentru organizarea și desfășurarea licitației publice pentru vânzarea terenului prevăzut la art. 3, conform anexei nr. 1;

Articolul 6 - Se aprobă Caietul de sarcini pentru vânzarea terenului în suprafață de 111 mp, situat în Năvodari, str. Rândunelele nr. 5 A, județul Constanța, conform anexei nr. 2;

Articolul 7 – Prețul de vânzare al terenului prevăzut la art. 4 va fi achitat integral până la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare, în termen de 30 zile de la data încheierii procesului-verbal de adjudecare;

Articolul 8 – Contractul de vânzare – cumpărare va fi încheiat în termen de maxim de 30 zile de la data achitării integrale a prețului de vânzare;

Articolul 9 – Cheltuielile privind întocmirea contractului de vânzare-cumpărare cad în sarcina cumpărătorului;

Articolul 10 – Dacă prețul de vânzare nu se achită în termenul prevăzut în procesul-verbal de adjudecare, vânzarea se rezoluționează;

Articolul 11 – Primarul Orașului Năvodari este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public;

Articolul 12 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei Orașului Năvodari;

Articolul 13 - Compartimentul administratie publica locala, autoritate tutelară, relatia cu consiliul local va comunica prezenta hotărâre : Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului orașului Năvodari, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Economice, Biroului resurse umane, comunicare-relații publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „ PENTRU”, 0 voturi „ ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 15 consilieri din 17 consilieri în funcție. Un consilier local prezent la ședință nu a participat la dezbaterile și adoptarea hotărârii în conformitate cu prevederile art. 46 (1) din legea nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DL. CHELARU FLORIN



SECRETAR,

D-NA PĂTRU DIANA