

ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA

CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

**HOTĂRÂREA NR. 32 / 05.03.2010**

*Cu privire la vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 27.459 mp,  
situat în Orașul Năvodari*

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 05.03. 2010;

*Luând în dezbatere:*

Expunerea de motive a Primarului orașului Năvodari, proiectul de hotărâre inițiat de acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 13 alin. ( 1 ) din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 123 alin. ( 1 ) și ( 2 ) DIN Legea 215/2001 lit. c și alin. ( 5 ) lit. b și a dispozițiilor art. 45 alin. ( 3 ) din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art 36(2), lit. „c” , 36(5), lit. „b” și 45(3) din legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Articolul 1** – Se însușește raportul de evaluare a unui teren în suprafață de 27.459 mp, situat în orașul Năvodari, raport întocmit de S.C. GECO M.E.C. 2003 S.R.L.;

**Articolul 2** – Terenul la care face referire art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și este în administrarea Consiliului Local Năvodari și este identificat conform planului de situație anexat;

**Articolul 3** – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 27.459 mp, situat în orașul Năvodari;

**Articolul 4** – Se aprobă prețul de pornire a licitației publice organizată pentru vânzarea terenului de 27.459 mp, de 6,73 euro / mp, la care se adaugă T.V.A.;

**Articolul 5** – Se aprobă Instrucțiunile pentru organizarea și desfășurarea licitației publice deschise pentru vânzarea terenului menționat la art. 3;

**Articolul 6** – Se aprobă caietul de sarcini privind vânzarea prin licitație publică a terenului menționat la art. 3, care constituie anexă la prezenta hotărâre, făcând parte integrantă din aceasta;

**Articolul 7** – ( 1 ) Prețul de vânzare a terenului prevăzut la art. 3 va fi achitat până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare , în termen de 30 zile de la data încheierii procesului verbal de adjudecare;

-( 2 ) Contractul de vânzare – cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 30 zile de la data achitării integrale a prețului de vânzare;

**Articolul 8-** Cheltuielile privind întocmirea raportului de evaluare menționat la art. 1 , precum și a contractului de vânzare –cumpărare cad în sarcina cumparatorului;

**Articolul 9-**Dacă prețul de vânzare nu se achită în termenul prevăzut în procesul-verbal de adjudecare, vânzarea se rezolvă;

**Articolul 10-** Primarul Orașului Navodari este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public;

**Articolul 11** - Compartimentul administrație publică locală, autoritate tutelară, relația cu consiliul local va comunica prezenta hotărâre : Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului orașului Năvodari, Direcției juridice-Corp Control, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Economice, Biroului resurse umane, comunicare-relații publice.

*Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „ PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 14 consilieri din 19 consilieri în funcție.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DL. POPESCU CRISTIAN – ȘTEFAN**



**SECRETAR,  
D-NA PĂTRU DIANA**