

**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL NAVODARI**

**HOTARARE nr. 301/29.12.2009**

**Cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 23 mp, situat in Navodari, Strada Daliei colt cu Str. Craitei**

Consiliul Local Navodari, intrunit in sedinta ordinara din 29.12.2009;

*Luand in dezbatere:*

Expunerea de motive a Primarului Orasului Navodari , proiectul de hotarare initiat de acesta;

Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ;

Avand in vedere prevederile art.123 (1) si (2) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36(2), lit."c", 36(5), lit"b" si 45(3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

**ARTICOLUL 1-** Se insuseste raportul de evaluare a terenului in suprafata de 23 mp, situat in Navodari, Str. Daliei colt cu Str. Craitei, raport intocmit de SC MANAGEMENT CONSULTING SOLUTIONS SRL CONSTANTA;

**ARTICOLUL 2-** Terenul la care face referire art. 1 face parte din domeniul privat al Orasului Navodari si este in administrarea Consiliului Local Navodari;

**ARTICOLUL 3-** Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa cu strigare a terenului in suprafata de 23 mp, situat in Navodari, Str. Daliei colt cu Str. Craitei ;

**ARTICOLUL 4-(1)**Se aproba pretul de pornire la licitatie publica pentru vanzarea terenului prevazut la art. 1 de **28,73 E/mp**, la care se adauga TVA;

**(2)** Se aproba garantia de participare la licitatie in quantum de **400 lei**, taxa de participare la licitatie in quantum de **200 lei** si pretul documentatiei de participare la licitatie in quantum de **50 lei**;

**(3)** Se aproba **Instructiunile pentru organizarea si desfasurarea licitatiei publice deschise** pentru vanzarea terenului prevazut la art. 3, conform anexei nr. 1;

(4) Se aproba **Caietul de sarcini** pentru vanzarea terenului in suprafata de 23 mp, situat in Navodari, Str. Daliei colt cu Str. Craitei, conform anexei nr. 2;

**ARTICOLUL 5- (1)** Pretul de vanzare al terenului prevazut la art. 3 va fi achitat pana la data incheierii contractului de vanzare-cumparare, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului –verbal de adjudecare ;

(2) Contractul de vanzare-cumparare va fi incheiat in termen de maxim 30 de zile de la data achitarii integrale a pretului de vanzare;

**ARTICOLUL 6-** Cheltuielile privind intocmirea contractului de vanzare-cumparare cad in sarcina cumparatorului;

**ARTICOLUL 7-** Daca pretul de vanzare al terenului nu se achita in termenul prevazut in procesul verbal de adjudecare, vanzarea se rezolueaza;

**ARTICOLUL 8-** Primarul Orasului Navodari este mandatat sa semneze contractul de vanzare-cumparare in fata notarului public ;

**ARTICOLUL 9-** Hotararea va fi dusa la indeplinire de catre Directia Administrarea Domeniului Public si Privat, Directia Juridica- Corp Control, Directia Economica din cadrul Primariei Orasului Navodari;

**ARTICOLUL 10-** Compartimentul administratie publica locala, autoritate tutelara, relatia cu consiliul local va comunica aceasta hotarare Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, d-lui primar, Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Directiei Economice, Directiei Juridice-Corp Control, Biroului Resurse Umane-Comunicare- Relatii Publice.

*Hotararea a fost adoptata cu 17 voturi "PENTRU", 0 voturi "IMPOTRIVA" si 0 "ABTINERI", la sedinta fiind prezenti 17 consilieri din 19 consilieri in functie.*

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**Dna POPA LUANA**



**CONTRASEMNEAZA,**

**Secretar, DIANA PĂTRU**