

ROMANIA

JUDETUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTARARE nr. 193/24.07.2009

Cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 70 mp, situat in Navodari, Str. Nuferilor, nr. 7 A

Consiliul Local Navodari, intrunit in sedinta ordinara din 24.07.2009;

Luand in dezbatare:

Expunerea de motive a Primarului Orasului Navodari , proiectul de hotarare initiat de acesta;

Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ;

Avand in vedere prevederile art.123 (1) si (2) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36(2), lit."c", 36(5), lit"b" si 45(3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

ARTICOLUL 1- Se insuseste raportul de evaluare al terenului situat in Navodari, Str. Nuferilor, nr. 7 A, raport intocmit de Birou Expert dipl. Ing. Constantinescu Ioan;

ARTICOLUL 2- Terenul la care face referire art. 1 face parte din domeniul privat al Orasului Navodari si este in administrarea Consiliului Local Navodari;

ARTICOLUL 3- Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa a terenului in suprafata de 70 mp situat in Navodari, Str. Nuferilor, nr. 7A;

ARTICOLUL 4-(1)Se aproba pretul de pornire la licitatie publica deschisa pentru vanzarea terenului prevazut la art. 3 de 52,64 Euro/mp, la care se adauga TVA;

(2) Se aproba garantia de participare la licitatie in cuantum de **2000 lei**, taxa de participare la licitatie in cuantum de **200 lei** si pretul documentatiei de participare la licitatie in cuantum de **150 lei**;

(3) Se aproba **Instructiunile pentru organizarea si desfasurarea licitatiei publice deschise** pentru vanzarea terenului prevazut la art. 3, conform anexeii nr. 1;

(4) Se aproba **Caietul de sarcini** pentru vanzarea terenului in suprafata de 70 mp situat in Navodari, Str. Nuferilor, nr. 7 A , conform anexeii nr. 2;

ARTICOLUL 5- Pretul de vanzare al terenului, prevazut la art. 4(1) va fi achitat pana la data incheierii contractului de vanzare-cumparare, in cazul in care acesta se perfecteaza inainte de termenul prevazut in procesul –verbal de adjudecare ;

ARTICOLUL 6- Cheltuielile privind intocmirea contractului de vanzare-cumparare cad in sarcina cumparatorului;

ARTICOLUL 7- Daca pretul de vanzare al terenului nu se achita in termenul prevazut in procesul verbal de adjudecare, vanzarea se rezolueaza;

ARTICOLUL 8- Primarul Orasului Navodari este mandatat sa semneze contractul de vanzare-cumparare in fata notarului public ;

ARTICOLUL 9- Hotararea va fi dusa la indeplinire de catre Directia Administrarea Domeniului Public si Privat, Directia Juridica- Corp Control, Directia Economica din cadrul Primariei Orasului Navodari;

ARTICOLUL 10- Compartimentul administratie publica locala, autoritate tutelara, relatia cu consiliul local va comunica aceasta hotarare Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, d-lui primar, Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Directiei Economice, Directiei Juridice-Corp Control, Biroului Resurse Umane-Comunicare- Relatii Publice.

Hotararea a fost adoptata cu 18 voturi "PENTRU", 0 voturi "IMPOTRIVA" si 0 "ABTINERE", la sedinta fiind prezenti 18 consilieri din 19 consilieri in functie.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

dl. STAN LIVIU MARIAN



CONTRASEMNEAZA,

Secretar, DIANA PĂTRU