

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

**HOTARARE NR. 174/19.06.2009**

**Cu privire la modificarea si completarea HCL Navodari nr. 80/27.02.2009**

Consiliul Local Navodari, intrunit in sedinta ordinara din 19.06.2009;

*Luand in dezbatere:*

Expunerea de motive a Primarului Orasului Navodari , proiectul de hotarare initiat de

acesta;

Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ;

Avand in vedere cererea nr.17 934/18.05.2009 a SC PERLA MAJESTIC SA , aprobata in sedinta Consiliului Local Navodari din 26.05.2009, Hotararea Consiliului Navodari nr.80/27.02.2009, principiul revocabilitatii actelor administrative;

In temeiul art. 36(2), , lit"b", lit."c" si art. 45(3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

**ARTICOLUL 1-** Se modifica articolul 4 al HCL Navodari nr. 80/27.02.2009, acesta avand urmatorul enunt:" (1)*Pretul de vanzare a terenului va fi achitat in 5 rate, astfel:*

- a) *rata 1 din prèt reprezentand 20% din pretul de vanzare stabilit prin negociere la care se adauga TVA va fi achitata pana la data de 20.07.2009(inclusiv), la cursul euro din ziua achitarii ratei; In cazul in care rata 1 nu se achita pana la data de 20.07.2009(inclusiv)vor fi percepute penalitati de 0,1 % pe zi intarziere;*
- b) *rata 2 din prèt reprezentand 10% din pretul de vanzare stabilit prin negociere la care se adauga TVA va fi achitata pana la data de 15.09.2009(inclusiv) la cursul euro din ziua achitarii ratei; In cazul in care rata 2 nu se achita pana la data de 15.09.2009(inclusiv)vor fi percepute penalitati de 0,1 % pe zi intarziere;*
- c) *rata 3 din prèt reprezentand 20% din pretul de vanzare stabilit prin negociere la care se adauga TVA va fi achitata pana la data de 25.04.2010(inclusiv), la cursul euro din ziua achitarii ratei; In cazul in care rata 3 nu se achita pana la data de 25.04.2010(inclusiv)vor fi percepute penalitati de 0,1 % pe zi intarziere;*
- d) *rata 4 din prèt reprezentand 20% din pretul de vanzare stabilit prin negociere la care se adauga TVA va fi achitata pana la data de 15.07.2010(inclusiv) , la cursul euro din ziua achitarii ratei;*

In cazul in care rata 4 nu se achita pana la data de 15.07.2010(inclusiv) vor fi percepute penalitati de 0,1 % pe zi intarziere;

e) **rata 5(ultima)** din prēt reprezentand 30% din pretul de vanzare stabilit prin negociere la care se adauga TVA va fi achitata pana la data de 15.08.2010(inclusiv) , la cursul euro din ziua achitarii ratei; In cazul in care rata 5 nu se achita pana la data de 15.08.2010(inclusiv) vor fi percepute penalitati de 0,1 % pe zi intarziere.

(2) Dobanda se va calcula in functie de rata ROBOR corespunzatoare unei perioade de 3 luni. Rata ROBOR va fi stabilita cu doua zile lucratoare anterior datei de incepere a fiecarei perioade pentru care se calculeaza.”

**ARTICOLUL 2-** Se modifica si se completeaza art. 6 al HCL Navodari nr. 80/27.02.2009, acesta urmand sa aiba 2 aliniate, astfel:

“(1) Primarul Orasului Navodari este mandatat sa semneze contractul de vanzare –cumparare a terenului in suprafata de 24 200 mp, cu plata in rate si sa stabileasca comisia de negociere;

(2) Neplata a 2(doua) rate consecutive atrage urmarirea debitorului si duce la rezolutiunea contractului de vanzare-cumparare” ;

**ARTICOLUL 3-** Celelalte articole ale HCL Navodari nr. 80/27.02.2009 raman neschimbate, cu exceptia art. 7 care se revoca;

**ARTICOLUL 4-** Hotararea va fi dusa la indeplinire de catre Directia Administrarea Domeniului Public si Privat, Directia Juridica- Corp Control, Directia Economica din cadrul Primariei Orasului Navodari;

**ARTICOLUL 10-** Compartimentul administratie publica locala, autoritate tutelara, relatia cu consiliul local va comunica aceasta hotarare Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, d-lui primar, Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Directiei Economice, Directiei Juridice-Corp Control, SC PERLA MAJESTIC SA, Biroului Resurse Umane-Comunicare- Relatii Publice.

Hotararea a fost adoptata cu 17 voturi ”PENTRU”, 0 voturi ”IMPOTRIVA” si 0 ” ABTINERE”, la sedinta fiind prezenti 17 consilieri din 19 consilieri in functie.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**dI. STAN LIVIU MARIAN**



**CONTRASEMNEAZA,**

**Secretar, DIANA PĂTRU**